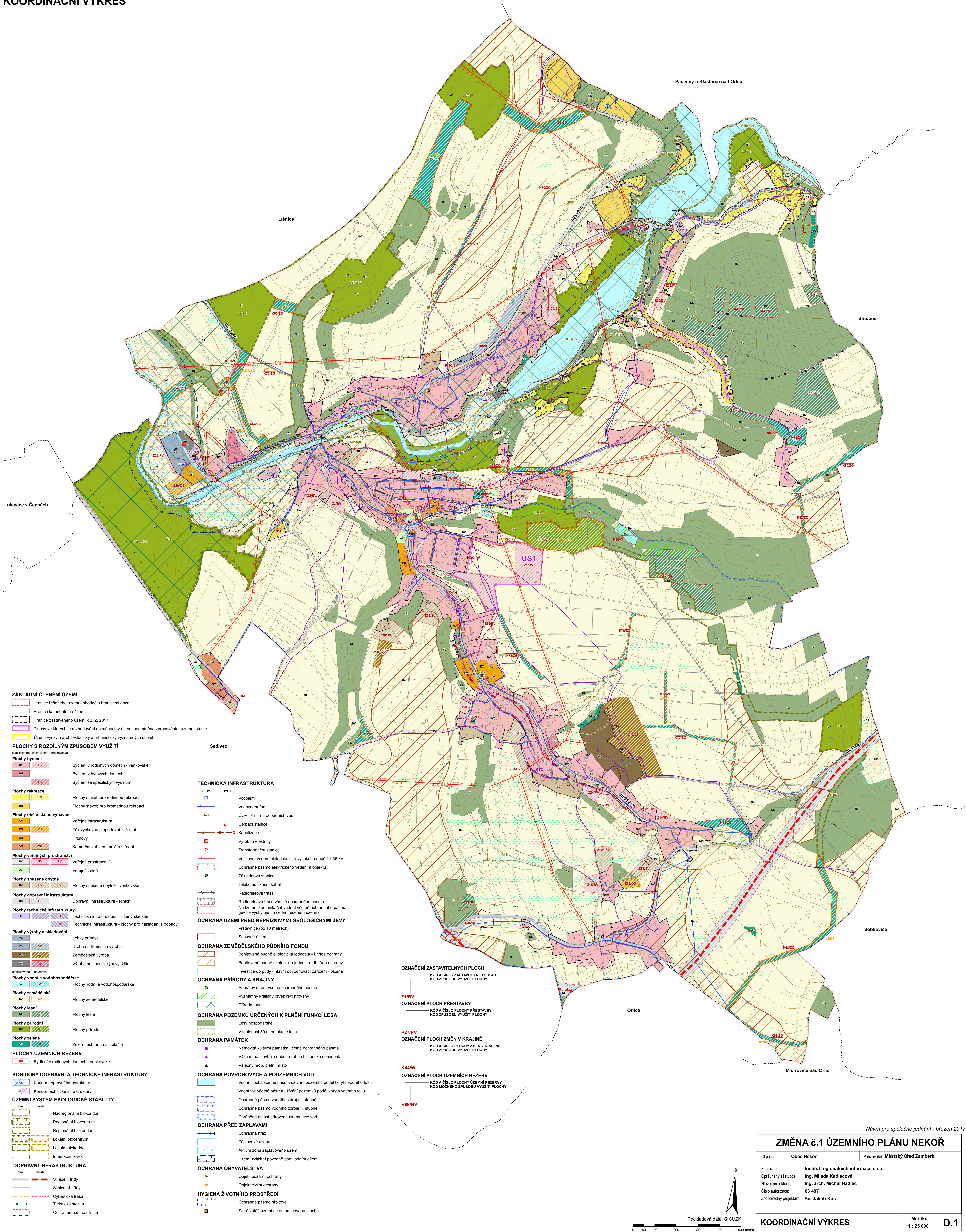


ZMĚNA č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU NEKOŘ

KOORDINAČNÍ VÝKRES



- ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**
- Hranice řešeného území - shodné s hranicí obce
 - Hranice katastrálního území
 - Hranice zastavěného území k 2. 2. 2017
 - Plochy ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie
 - Území výskytu architektonicky a urbanisticky významných staveb
- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- stabilizované zastavěné přestavované
- Plochy bydlení**
- BV Bydlení v rodinných domech - venkovské
 - BH Bydlení v bytových domech
 - BS Bydlení se specifickým využitím
- Plochy rekreace**
- RI Plochy staveb pro rodinnou rekreaci
 - RIH Plochy staveb pro hromadnou rekreaci
- Plochy občanského vybavení**
- OV Věřejná infrastruktura
 - OS Tělovýchovná a sportovní zařízení
 - OH Hřbitovy
 - OM Komerční zařízení malá a střední
- Plochy veřejných prostranství**
- PV Věřejná prostranství
 - PZ Věřejná zeleň
- Plochy smíšené obytné**
- SV Plochy smíšené obytné - venkovské
- Plochy dopravní infrastruktury**
- OS Dopravní infrastruktura - silniční
- Plochy technické infrastruktury**
- TI Technická infrastruktura - inženýrské sítě
 - TO Technická infrastruktura - plochy pro nakládání s odpady
- Plochy výroby a skladování**
- VL Lehký průmysl
 - VO Drobná a řemeslná výroba
 - VZ Zemědělská výroba
 - VS Výroba se specifickým využitím
- stabilizované obnovované
- Plochy vodní a vodohospodářské**
- W Plochy vodní a vodohospodářské
- Plochy zemědělské**
- NZ Plochy zemědělské
- Plochy lesní**
- LS Plochy lesní
- Plochy přírodní**
- PI Plochy přírodní
- Plochy zelené**
- ZO Zeleň - ochranná a izolační
- PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV**
- BV Bydlení v rodinných domech - venkovské

KORIDORY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- KD Koridor dopravní infrastruktury
- KT Koridor technické infrastruktury

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- Nadregionální biokoridor
- Regionální biocentrum
- Regionální biokoridor
- Lokální biocentrum
- Lokální biokoridor
- Interakční prvek

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- Silnice I. třídy
- Silnice III. třídy
- Cyklistická trasa
- Turistická stezka
- Ochranné pásmo silnice

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- Vodojem
- Vodovodní řád
- ČOV - čistírna odpadních vod
- Čerpadla stanice
- Kanalizace
- Výroba elektřiny
- Transformační stanice
- Venkovní vedení elektrické sítě vysokého napětí 1-35 kV
- Ochranné pásmo elektrického vedení a objektů
- Základňová stanice
- Telekomunikační kabel
- Radiorélová trasa
- Radiorélová trasa včetně ochranného pásma
- Nadzemní komunikační vedení včetně ochranného pásma (je-li se vyskytuje na celém řešeném území)

OCHRANA ÚZEMÍ PŘED NEPŘÍZNIVÝMI GEOLOGICKÝMI JEVY

- Vrstevnice (po 10 metrech)
- Sesuvné území

OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FUNDU

- Bonitovaná půdní ekologická jednotka - I. třída ochrany
- Bonitovaná půdní ekologická jednotka - II. třída ochrany
- Investice do půdy - hlavní odvodňovací zařízení - plošné

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- Památný strom včetně ochranného pásma
- Významný krajinný prvek registrovaný
- Přírodní park

OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

- Lesy hospodářské
- Vzdálenost 50 m od okraje lesa

OCHRANA PAMÁTEK

- Nemovitá kulturní památka včetně ochranného pásma
- Významná stavba, soubor, drobná historická dominanta
- Válečný hrob, pietní místo

OCHRANA POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD

- Vodní plocha včetně pásma užívání pozemků podél koryta vodního toku
- Vodní tok včetně pásma užívání pozemků podél koryta vodního toku
- Ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- Ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
- Chráněná oblast přirozené akumulace vod

OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI

- Ochranná hráz
- Záplavové území
- Aktivní zóna záplavového území
- Území zvláštní povodně pod vodním dílem

OCHRANA OBYVATELSTVA

- Objekt požární ochrany
- Objekt civilní ochrany

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- Ochranné pásmo hřbitova
- Stará zatěž území a kontaminovaná plocha

OZNAČENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

- KÓD A ČÍSLO ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- KÓD ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY

OZNAČENÍ PLOCH PŘESTAVBY

- KÓD A ČÍSLO PLOCHY PŘESTAVBY
- KÓD ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY

OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ

- KÓD A ČÍSLO PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
- KÓD ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY

OZNAČENÍ PLOCH ÚZEMNÍCH REZERV

- KÓD A ČÍSLO PLOCHY ÚZEMNÍ REZERVY
- KÓD MOŽNÉHO ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCHY



Podkladová data © ČÚZK
0 50 100 200 300 400 500 metrů

Návrh pro společné jednání - březen 2017

ZMĚNA č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU NEKOŘ			
Objednatel: Obec Necoř		Pořizovatel: Městský úřad Žamberk	
Zhotovitel: Institut regionálních informací, s.r.o.			
Oprávněný zástupce: Ing. Milada Kadlecová			
Hlavní projektant: Ing. arch. Michal Hadlač			
Číslo autorizace: 03 497			
Zodpovědný projektant: Bc. Jakub Kura			
KOORDINAČNÍ VÝKRES		Mřítko 1 : 25 000	D.1