



Obec Nekoř

561 63 Nekoř 330

IČO 00279269

Tel.: 465 625 122, 724 181 465

www.nekor.cz; e-mail: ounekor@orlicko.cz; starosta.nekor@orlicko.cz

V Nekoři dne 22.6.2020

Veřejná vyhláška 9/2020 P/N

Obec Nekoř, Nekoř 330, 561 63, IČ 00279269 zveřejňuje v souladu se zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) dle § 39

ZÁMĚR OBCE NEKOŘ č. 9/2020 prodat:

- část p.p.č. 344/4 zahrada o výměře 143 m² označenou jako díl d a část p.p.č. 344/3 zahrada o výměře 23 m² označenou jako díl c – obě oddělené dle GP 1041 – 463/2019, obec a katastrální území Nekoř, okres Ústí nad Orlicí,

GP č. 1041 – 463/2019 20 ze dne 12.3.2020 vyhotoveným firmou GEODES – geodetické práce s.r.o., Pod Vyšehradem 143, 561 64 Jablonné nad Orlicí byla:

- z pozemková parcely č. 344/4 zahrada , obec a katastrální území Nekoř, okres Ústí nad Orlicí o výměře 531m² oddělena **část b** o výměře **370 m²** a přisloučena k dílu a p.p.č. 344/3 zahrada,
- z pozemková parcely č. 344/4 zahrada , obec a katastrální území Nekoř, okres Ústí nad Orlicí o výměře 531 m² oddělena **část d** o výměře **143 m²** a nově označena jako p.p.č. 344/9 zahrada,
- zbylá část pozemková parcely č. **344/4** zahrada , obec a katastrální území Nekoř, okres Ústí nad Orlicí o výměře **18m²** zůstala označena jako p.p.č. 344/4 zahrada,
- z pozemkové parcely.č. 344/3 zahrada , obec a katastrální území Nekoř, okres Ústí nad Orlicí o výměře 295m² oddělena **část c** o výměře **23 m²** a přisloučena k nově vzniklé p.p.č. 344/9 zahrada
- z pozemkové parcely.č. 344/1 zahrada , obec a katastrální území Nekoř, okres Ústí nad Orlicí o výměře 260m² oddělena část o výměře **78 m²** a nově označena jako p.p.č. 344/8 zahrada

K dořešení majetkoprávních vztahů kolem čp. 13 stojícím na st.p. č 119 obec Nekoř nabízí k prodeji část p.p.č. 344/4 zahrada o výměře 143 m² označenou jako díl d a část p.p.č. 344/3 zahrada o výměře 23 m² označenou jako díl c – obě oddělené dle GP 1041 – 463/2019 a sloučené do nově vzniklé p.p.č. 344/9 o výměře 166 m²

Bližší podmínky převodu vlastnického práva výše uvedené parcely - p.p.č. 344/9 zahrada o výměře 166 m²: cena nemovitosti musí odpovídat minimálně ceně v místě a čase obvyklé stanovené dle znaleckého posudku znalce z oboru stavebnictví a ekonomika Ing. Pavla Zářeckého, číslo znaleckého posudku č. 8038-329/2016 - **pozemek užívaný jako veřejné prostranství, které není součástí komunikace - 60,- Kč/m²** jako cena v místě a čase obvyklá.

Zájemci mohou podat žádost o koupi výše uvedené části nemovitosti osobně v kanceláři Obecního úřadu v Nekoři nebo zaslat na adresu OÚ Nekoř 561 63 Nekoř 330 nejpozději do 10.7.2020 /den doručení/. K podáním po tomto termínu nebude přihlíženo. Bližší informace o podmínkách pronájmu je možno získat na Obecním úřadu v Nekoři, tel. 724 181 465.

Vyvěšeno dne: 22.6. 2020

Sňato dne:

Ing. Jiří Pomikálek, starosta obce Nekoř

Příloha: GP č. 1041– 463/2019